



Lancement d'un projet d'envergure

Le «Hameau des Bains» à Grimentz

FGP Swiss & Alps vient de dévoiler le lancement de la commercialisation de «La Résidence de la Couronne» - 57 appartements en résidence touristique - exceptionnelle première phase de son ambitieux projet immobilier «le Hameau des Bains». Situé à l'entrée du magnifique village de Grimentz, en Valais, ce développement immobilier de standing marque le deuxième projet de FGP Swiss & Alps dans la station, renforçant ainsi son engagement envers cette destination prisée et préservée.

La Résidence de la Couronne propose 57 appartements, répartis en six immeubles-chalets avec des lots dès 50 m². Les futurs résidents bénéficieront d'une gamme complète de services hôteliers de premier ordre, offrant au quotidien de hauts niveaux de confort et de bien-être. Cette résidence touristique exclusive sera pilotée par le département CI Conseils du Groupe Comptoir Immobilier.

Le Hameau des Bains, dont fera partie la Résidence de la Couronne, comprendra une piscine intérieure somptueuse alimentée par une source d'eau naturelle souterraine, un spa relaxant, une piscine

extérieure avec une vue époustouflante sur la «Couronne Impériale» ainsi qu'un service de conciergerie. Un ski-room sera à disposition pour les amateurs de sports d'hiver, leur permettant de profiter pleinement de la proximité des pistes renommées de Grimentz-Zinal.

Rappelons que le domaine offre 115 kilomètres de pistes et l'un des taux d'enneigement les plus élevés de Suisse.

Aménagement élégant

Les appartements seront livrés meublés et décorés avec goût, grâce au travail minu-

tieux et à l'expertise d'Amel Epiney, directrice du cabinet d'architecture d'intérieur Boozen, reconnue pour ses réalisations subtiles et qui a notamment œuvré sur le projet Guernerés Exclusive Lodge, également situé à Grimentz.

Au cours des trois dernières années, Grimentz s'est hissée parmi les vingt meilleures stations de ski pour les investisseurs. Avec une augmentation estimée de 10% de la valeur immobilière au cours des deux dernières années, cette tendance devrait se renforcer, notamment en raison de la diminution de l'offre de résidences secondaires en Suisse.

Grimentz offre ainsi une opportunité d'investissement rare, avec ses paysages magnifiques et son attrait touristique croissant. ■

CARLA ANGYAL

COMPTOIR IMMOBILIER

GROS PLAN

Groupe Comptoir Immobilier

Installé historiquement à Genève, le Groupe Comptoir Immobilier s'est progressivement développé dans le Canton de Vaud en ouvrant successivement des agences à Lausanne, Nyon, Vevey et Montreux, puis en Valais à Sion, Sierre et Grimentz.

La passion du métier accompagne le professionnalisme, la fiabilité et la compétence des quelque 400 collaborateurs du Groupe.



Les futurs résidents bénéficieront d'une gamme complète de services hôteliers de premier ordre.